**크리스마스 상가**

* **위치:** 세종시 새롬동 중심상업지
* **규모:** 지하 1층 약 500평, 지상1층 15평
* **가치:** 약 60억 원
* **특징:** 테마형 상가 + 푸드존 + 브랜드 매장
* **운용:** 도경홀딩스 운용 예정
* **비고:** 상가형 STO 2호 후보
* **비고 추가:** 현 소유자는 도경홀딩스 계열 (주)신세계 법인으로 구성되어 있으며, 상장 이후 도경홀딩스가 운영 및 수익관리 전담 예정입니다.